

مهاجرت به پرتغال

ویزا سنتر





فهرست

صفحه	عنوانین
۲	• مزایای اقامت در پرتغال
۳	• ویزای اقامت دانشجویی
۱۳	• ویزای اقامت تمکن مالی
۲۱	• ویزای طلاین (سرمایه گذاری)
۲۸	• ویزای استارت آپ
۳۷	• تاسیس شرکت در پرتغال
۳۹	• افتتاح حساب بانکی



مزایای اقامت در پرتغال

۱. زندگی در یکی از امن ترین و زیباترین کشورهای دنیا و اروپایی با مردمانی بسیار خونگرم و خودمانی در سواحل مسحور کننده اقیانوس اطلantیک
۲. امکان سفر و تردد بین تمام کشورهای عضو اتحادیه شنگن (۲۶ کشور) بدون نیاز به هرگونه ویزا . این کشورها عبارتند از: آلمان، اتریش، ایتالیا، اسپانیا، ایسلند، اسلووانی، اسلواکی، استونی، بلژیک، چک، دانمارک، سوئیس، سوئد، فرانسه، فنلاند، لاتویا، لوکزامبورگ، لهستان، لیتوانی، لیختن اشتاین، مالتا، مجارستان، نروژ، هلند و یونان.
۳. برخورداری از یک حساب بانکی بین المللی (با کارت‌های نقدی و اعتباری بین المللی) که هرگونه نقل و انتقال پول در کل دنیا را برای شما میسر می‌سازد.
۴. دریافت اقامت برای اعضای خانواده
۵. دریافت پاسپورت و شهرهوندی پرتغال بعد از ۵ سال
۶. دریافت اقامت برای فرزندانی که در پرتغال به دنیا می‌آیند مشروط بر اینکه پدر یا مادر حداقل یک سال در پرتغال زندگی کرده باشند
۷. امکان خرید و فروش املاک، اتومبیل، سهام و ...
۸. دسترسی به کلیه خدمات آموزش و پرورش، فنی و حرفه‌ای از مهد کودک تا دوره‌های فوق دکترا
۹. دسترسی به کلیه خدمات درمانی و بهداشتی دولتی
۱۰. برخورداری از تمام حقوق شهرهوندی و خدمات قضایی بدون هیچگونه تبعیض
۱۱. دسترسی کامل به تمام مقالات علمی و به روز دنیا از طریق دانشگاه مربوطه
۱۲. امکان خلق هر نوع استارت آپ و دریافت حمایت‌های مالی و معنوی دانشگاهی و دولتی
۱۳. امکان ایجاد هرگونه فعالیت اقتصادی در قالب حقیقی و حقوقی و برخورداری از حقوق تامین اجتماعی.



ویزای اقامت دانش آموزی و دانشجویی



ویزای اقامت دانشجویی چیست؟ بر اساس قوانین اداره مهاجرت پرتغال، علاوه‌نمکان به تحصیل در مدارس و دانشگاه‌های پرتغال می‌توانند با ثبت نام و پذیرش از یکی از موسسات آموزشی پرتغال و ارایه مدارک لازم به سفارت پرتغال در ایران از ویزای اقامت دانشجویی پرتغال بهره مند شوند. در این نوع ویزای اقامتی، حداقل سن برای دانش آموزان ۱۲ سال است و میباشد دوره مدرسه ابتدایی را به اتمام رسانده باشند. و کسانی که تمایل به ادامه تحصیل در دوره های دانشگاهی را دارند شامل هیچ گونه محدودیت سنی نیستند.

۱. چه شرایطی برای دریافت ویزای اقامتی وجود دارد؟

داشتن پذیرش از یکی از موسسات آموزشی دوره تحصیلی مدرسه، آموزش عالی، دوره های تکمیلی یا دکترا در یکی از رشته های مرتبط با مدارک تحصیلی شما شرط اصلی برای دریافت این نوع اقامت است.

۲. چگونه برای دریافت ویزای اقامت دانش آموزی یا دانشجویی اقدام کنیم؟

ابتدا می بایست با ارایه مدارک لازم از مدرسه، دانشگاه یا موسسه آموزشی عالی مربوطه در پرتغال نامه پذیرش اخذ گردد که همکاران ما در اینجا این مسئولیت را بعهده خواهند داشت. در مرحله بعدی می بایست سایر مدارک لازم، آماده و پس اخذ وقت از نمایندگی سفارت پرتغال (VFS Global) کل مدارک تحويل نمایندگی می شود.

مدارک پس از بررسی اولیه توسط VFS GLOBAL به سفارت ارسال میگردد و سفارت اصولاً حد اکثر ظرف 90 روز پاسخ مثبت یا منفی خود را در این خصوص اعلام می‌کند. البته در برخی شرایط ممکن است این دوره حتی بیشتر از نود روز هم طول بکشد. لازم به ذکر است که سفارت پرتغال در ایران اختیار تام دارد که درخواست را پذیرفته یا رد کند.

لازم به ذکر است که در این روند ابتدا برای متقاضی اصلی درخواست ویزای اقامت دانشجویی می شود و پس از دریافت اقامت، اقدام لازم برای دریافت اقامت سایر اعضای خانواده در پرتغال صورت می‌گیرد.

**MORE THAN 8,000
ERASMUS STUDENTS OUTGOING**

**119% INCREASE IN
FOREIGN STUDENTS IN 8 YEARS**



**12% FOREIGN STUDENTS
IN PORTUGUESE HIGHER EDUCATION INSTITUTIONS**

۳. چه مدارکی برای اخذ پذیرش لازم است؟
۱. ترجمه رسمی مدارک مبین بر در حال تحصیل بودن دانش آموزان یا آخرین گواهی پایان تحصیلات (شامل دیپلم، لیسانس، فوق لیسانس یا دکترا) با تاییدات و مهر سفارت
 ۲. در مورد دانش آموزان ، ترجمه رسمی گواهی تحصیلی از مدرسه با تاییدات و مهر سفارت . در صورتی که نامه به زبان انگلیسی باشد نیازی به تاییدات ندارد
 ۳. ترجمه رسمی ریز نمرات با تاییدات و مهر سفارت
 ۴. رزومه
 ۵. اظهارنامه انگیزه تحصیلی که همکاران ما در اینجا انجام می‌دهند
 ۶. ترجمه انگلیسی تمامی دوره‌های گذرانده شده مرتبه (همکاران ما در اینجا به شما مشاوره می‌دهند)
 ۷. تکمیل فرم‌های آنلاین دانشگاه (توسط همکاران ما تکمیل می‌شود)
 ۸. پرداخت هزینه بررسی مدارک به دانشگاه (Application Fee) از طرف ما در پرتفعال انجام می‌شود)
 ۹. مدرک آیلتس که سطح آن توسط هر موسسه آموزشی یا دانشگاه مشخص می‌گردد.
 ۱۰. برخی موسسات و دانشگاه‌ها ممکن است مدارک دیگری نیاز داشته باشند که متعاقباً اعلام خواهد گردید

107 HIGHER EDUCATION INSTITUTIONS

5 000 COURSES, 350 000
STUDENTS



۴. برای دریافت این ویزای اقامت چه مدارکی را باید تحويل سفارت پرتفال در ایران گردد؟

- ۱- اصل پاسپورت به اعتبار حداقل شش ماه بعد از برنامه‌ی سفر آینده به انضمام کپی از تمام صفحات.
- ۲- پاسپورت های قدیمی در صورت موجود بودن.
- ۳- کپی از ویزاهای قبلی در پاسپورت های قدیمی شامل ویزای کشورهای آمریکا، کانادا، شنگن، استرالیا و ژاپن.
- ۴- دو قطعه عکس رنگی با زمینه‌ی سفید در ابعاد عکس پاسپورت.
- ۵- نامه پذیرش مدرسه یا دانشگاه
- ۶- به همراه داشتن اصل و ترجمه مدارک تحصیلی
- ۷- ترجمه رسمی گواهی پزشکی مبنی بر سلامت کامل جسمانی و روحی و عدم وجود هرگونه عارضه یا بیماری خاص
- ۸- ترجمه رسمی گواهی عدم سوپیشیته با تاییدات
- ۹- ترجمه رسمی شناسنامه با تاییدات.
- ۱۰- بیمه‌ی مسافرتی یک ساله
- ۱۱- رزرو بلیت رفت و برگشت (با تاریخ رفت همزمان با تاریخ ورود به هتل و بازگشت برای ۶ ماه بعد)
- ۱۲- گواهی وجود محل اقامت شامل رزرواسیون هتل، آپارتمان یا اجاره نامه
- ۱۳- پرینت ریز حساب بانکی در سه ماه گذشته به زبان انگلیسی.
- ۱۴- نامه تمکن مالی از بانک به زبان انگلیسی
- ۱۵- موجودی حساب بانکی در خارج از کشور (در صورت وجود)
- ۱۶- ترجمه رسمی فیش حقوقی سه ماه گذشته با تاییدات (اگر بتوانید فیش حقوقی را به زبان انگلیسی ارایه دهید، نیاز به ترجمه ندارد).
- ۱۷- ترجمه رسمی روزنامه تأسیس شرکت یا آخرین تغییرات شرکت که نام شما هم در آن باشد با تاییدات (در صورت امکان)
- ۱۸- ترجمه رسمی با تاییدات پرینت کارکرد حساب بانکی شرکت در سه ماه گذشته درصورتی که حساب نام شما باشد (در صورت امکان).
- ۱۹- گواهی اشتغال به کار به زبان انگلیسی با ذکر میزان حقوق
- ۲۰- ترجمه رسمی سوابق پرداختی بیمه با تاییدات
- ۲۱- ترجمه رسمی اسناد ملکی به نام خود یا همسر با تاییدات (در صورت امکان)
- ۲۲- هرگونه مدرک دیگری که نشان دهنده درآمد پیوسته شما باشد مثل اجاره نامه ملک، سپرده های بانکی، سهام با ترجمه رسمی و تاییدات
- ۲۳- تکمیل فرم تقاضای ویزای اقامت دانش آموزی / دانشجویی.



هزینه های زندگی دانشجویی

محل اقامت

اجاره محل اقامت بستگی به منطقه دارد ولی بطور معمول میانگین هزینه ها به شکل زیر است

میانگین اجاره

خوابگاه های دانشگاهی : ۱۵۰-۲۰۰ یورو در ماه
استودیو / آپارتمان : ۲۰۰ تا ۸۰۰ یورو در ماه

این مبالغ ممکن است شامل هزینه های آب ، برق و اینترنت نباشد

غذا:

هزینه های ماهیانه معمول : ۱۵۰ تا ۲۰۰ یورو
غذای ناهار خوری دانشگاه : ۲ تا ۵ یورو
رستوران های قیمت مناسب : ۵ تا ۸ یورو
یک فنجان قهوه : ۰.۷ سنت
نان : از ۰.۲ سنت تا ۲ یورو
آبجو : ۱ تا ۳ یورو
شراب : از ۲ یورو

سایر هزینه ها

کارت ماهیانه حمل و نقل عمومی : ۱۹ تا ۵۰ یورو
بلیت اتوبوس : ۸۰ سنت تا ۱/۵ یورو
بلیت تراموا : ۱/۵ تا ۳ یورو
بلیت مترو : ۹۰ سنت تا ۱/۵ یورو
بلیت قطار از لیسبون تا پورتو یا از لیسبون تا الگارو ۲۴ تا ۳۵ یورو
موزه های فرهنگی : ۱/۵ تا ۱۵ یورو
سینما : ۷ یورو
تاتر : ۱۰ تا ۳۰ یورو
کنسرت ، اپرا : ۱۰ تا ۷۵ یورو



۵- اعتبار ویزای اقامت دانش آموزی/دانشجویی چقدر است؟

ویزای اقامت دانش آموزی/دانشجویی چهار ماه اعتبار دارد و دارنده ای آن فقط حق دو بار ورود و خروج به/از پرتفال را دارد . با داشتن این ویزا متقاضی من بایست طرف مدت اعتبار آن وارد پرتفال شده و نسبت به دریافت اقامت موقت یکساله ای خود اقدام نماید.

۶- مراحل دریافت اقامت چگونه است؟

پس از صدور ویزای اقامت دانش آموزی/دانشجویی اقدام لازم برای دریافت وقت مصاحبه و تحويل مدارک در اداره مهاجرت پرتفال برای متقاضی اخذ میگردد و متقاضی با تکمیل مدارک لازم در موعد مقرر در پرتفال حاضر شده و مدارک لازم تحويل اداره مهاجرت میگردد ، اصولا کارت اقامت بعد از یک ماه صادر و تحويل متقاضی میگردد .

۷- چه مدارکی برای دریافت کارت اقامت نیاز است؟

۱. دو قطعه عکس رنگی با زمینه سفید
۲. گذرنامه
۳. ویزای اقامت دانشجویی در پاسپورت.
۴. نامه تمکن مالی از بانک پرتفال (حداقل €12,000 برای خانواده سه نفره).
۵. قرارداد اجاره خانه یا خرید ملک در پرتفال .
۶. ترجمه رسمی گواهی عدم سوپیشینه از ایران با تاییدات و مهر سفارت.
۷. ارائه کد مالیاتی NIF.
۸. بیمه مسافرتی که از قبل در ایران تهیه کرده بودید.

۸- در مجموع، این پروژه چه هزینه هایی دارد؟

- ۱- هزینه های مربوط به ترجمه، تاییدات دادگستری، وزارت امور خارجه و سفارت که بر اساس تعرفه های مربوطه است.
- ۲- هزینه های مربوط به درخواست ویزای دانشجویی از VFS.
- ۳- هزینه صدور کارت اقامت در پرتغال: بر اساس تعرفه های دولتی پرتغال.
- ۴- هزینه خدمات اخذ پذیرش و ویزای اقامت دانشجویی و کارت اقامت:

 - ۱- مشاوره در تهیه و تکمیل مدارک.
 - ۲- اخذ پذیرش از موسسات آموزشی در پرتغال
 - ۳- دریافت وقت مصاحبه و تحويل مدارک از سفارت پرتغال برای شما.
 - ۴- ارائه خدمات رزرواسیون پرواز، هتل، بیمه و ترانسفر های فرودگاهی برای ورود به پرتغال.
 - ۵- اخذ کد مالیاتی (NIF) در هنگام حضور متقاضی در پرتغال
 - ۶- اخذ کد درمان از وزارت بهداشت پس از دریافت کارت اقامت متقاضی در پرتغال.
 - ۷- افتتاح حساب بانکی در یکی از معترضترین بانک های پرتغال پس از حضور متقاضی در پرتغال.
 - ۸- دریافت وقت مصاحبه از اداره مهاجرت پرتغال برای تحويل مدارک.
 - ۹- دریافت کارت اقامت و ارسال آن به متقاضی.
 - ۱۰- همراهی در تمام مراحل فوق.



سوالات متداول

۱- خانواده من چگونه می‌توانند اقامت بگیرند؟

بعد از دریافت کارت اقامت خود و تکمیل مدارک مربوط به خانواده، وقت مصاحبه دیگری از اداره مهاجرت اخذ میگردد و شما می‌توانید با ارائه‌ی مدارک لازم نسبت به صدور کارت اقامت خانواده خود اقدام نمایید.

۲- مدارک لازم برای دریافت اقامت خانواده چه مدارکی هستند؟
کل مدارک مندرج در بند ۸ به انضمام ترجمه رسمی سند ازدواج و شناسنامه همسر و فرزندان با تاییدات و مهر سفارت.

۳- چقدر طول میکشد تا کارت اقامت خانواده صادر شود؟

تقریباً بعد از سه تا چهار هفته نامه‌ای از اداره مهاجرت پرتفال دریافت میگردد مبنی بر اینکه با درخواست شما موافقت شده است؛ سپس با در دست داشتن نامه مربوطه به سفارت پرتفال در ایران مراجعه نموده و پس از چند روز کارت اقامت کل اعضای خانواده صادر و تحويل شما میگردد.

۴- شرایط سنی فرزندان جهت الحاق خانواده چگونه است؟

در این نوع اقامت، حداقل سن فرزندان در هنگام درخواست اقامت برای ایشان نباید بالاتر از ۱۸ سال باشد.

۵- این پروسه چقدر طول میکشد؟

اصولاً بین ۳ تا ۴ ماه. ولی با توجه به شرایط سفارت ممکن است طولانی‌تر شود.

۶- آیا فرزندان می‌توانند در پرتفال ادامه تحصیل بدهند؟

بله، تمام اعضای خانواده در قالب این نوع اقامت از تمام حقوق شهروندی پرتفال برخوردار هستند. (مراجعه به صفحه ۲)

۷- شرایط پرداخت هزینه خدمات چگونه است؟

الف) ۵۰٪ در هنگام امضای قرارداد.

ب) ۲۵٪ بعد از دریافت ویزای اقامت دانشجویی

پ) ۲۵٪ در زمان مصاحبه و انگشت نگاری در پرتفال.



- ۸- آیا با این نوع اقامت می‌توان نسبت به خرید ملک اقدام کرد؟
بله، با این نوع اقامت، هرگونه خرید یا فروش ملک، انومبیل، سهام و ... امکان پذیر است.
- ۹- آیا در قالب این اقامت می‌توان فعالیت اقتصادی انجام داد؟
بله، انجام هرگونه فعالیت اقتصادی اعم از حقیقی یا حقوقی در قالب این اقامت امکان پذیر است.
۱۰. آیا با داشتن این نوع اقامت می‌توانم برای شرکت‌های دیگر کار کنم؟
بله، این موضوع درصورتی امکان دارد که در هنگام ارایه مدارک به اداره مهاجرت پرتفال شما قرارداد کاری با یک شرکت داشه باشید که در اینصورت پشت کارت اقامت شما درج می‌گردد که اجازه کار کردن برای شرکت‌های دیگر را دارد.
۱۱. حداقل زمان لازم برای حضور در پرتفال در قالب این اقامت چه مدت است؟
طبق قوانین اداره مهاجرت پرتفال فرد دارای این نوع اقامت نبایست حداکثر شش ماه متوالی در سال خارج از پرتفال باشد (یا هشت ماه غیر متوالی).
۱۲. با داشتن اقامت پرتفال به چه کشورهایی می‌توان بدون ویزا سفر کرد؟
با داشتن این نوع اقامت می‌توان به تمام کشورهای عضو شنگن بدون ویزا سفر کرد. (مراجعه به صفحه دو).
۱۳. آیا با دریافت این اقامت می‌توان از معافیت‌های مالیاتی نیز برخوردار گردید؟
خیر، با توجه به عدم وجود هرگونه پروتکل‌های مالیاتی بین ایران و پرتفال، هیچ‌گونه معافیت مالیاتی در این اقامت وجود ندارد.
۱۴. آیا می‌توانم از سیستم درمانی و بهداشت پرتفال بهره مند شوم؟
بله، همان طور که در شرح خدمات ذکر شده است یکی از خدمات ما دریافت کد درمان برای شما و اعضای خانواده است که طبق آن می‌توانند از تمام مزایای دولتی درمانی پرتفال بهره مند گردید.
۱۵. آیا با اقامت پرتفال می‌توان پاسپورت پرتفالی دریافت کرد؟
بله، کافیست پس از پایان تحصیلات فعالیتی را طی قراردادی با یک شرکت آغاز کنید و ۱۲ ماه یمه تامین اجتماعی برای شما پرداخت شود. در اینصورت عنوان اقامتی شما از دانشجویی به کاری تغییر می‌کند و با گذشت اقامت شما در پرتفال به مدت ۵ سال، اقامت دائم دریافت... گردید و در سال ششم می‌توانید با گذراندن دوره زبان پرتفالی سطح B نسب به دریافت پاسپورت پرتفالی اقدام کنید.



۱۶. کارت اقامت من چه مدت اعتبار دارد؟

کارت اقامت شما در ابتداء ۱ سال اعتبار دارد و در نوبت های بعدی، در هر نوبت برای ۲ سال تمدید میگردد و بعد از ۵ سال کارت اقامت دائم صادر میگردد. کارت اقامت سایر اعضای خانواده در ابتداء دارای ۲ سال اعتبار خواهد بود و در نوبت بعدی با ۳ سال اعتبار تمدید میشود.

۱۷. کدامیک از موسسات و دانشگاه های پرتغالی برای این نوع اقامت معتبر هستند؟
تمام موسسات و دانشگاه های برای دریافت این نوع اقامت معتبر هستند. شایان ذکر است که دانشگاه های پرتغال از رتبه های جهانی ممتازی برخوردار هستند و دارای سطوح علمی بالایی هستند.

۱۸. چه مدارک دیگری را از ایران باید به همراه داشته باشم که در پرتغال ممکن است نیاز باشد؟
با توجه به برخی امور مثل دریافت گواهینامه پرتغالی، گرفتن شماره مالیاتی و غیره لازم است حتماً مدارک زیر را به همراه خود به پرتغال بیاورید:

الف. گواهینامه بین المللی

ب. ترجمه رسمی گواهینامه ایران با تاییدات و مهر سفارت

پ. ترجمه رسمی یک فقره فیش آب، برق، تلفن یا سند ملکی که بنام شما باشد و در آن آدرس
داشته باشد با تاییدات و مهر سفارت
ت: یک نسخه برگ عدم سو پیشینه ترجمه شده که دارای تاییدات دادگستری، امور خارجه و
سفارت باشد

۱۹. شهریه دانشگاه ها برای دوره های عالی چقدر است؟

دانشگاه ها و موسسات اصولاً با هم تفاوت دارند و هر کدام با توجه به نوع رشته تحصیلی شهریه خاص خود را دارند. با این وجود پرتغال یکی از ارزان ترین کشورهای اتحادیه اروپا برای تحصیل است.

۲۰. آیا شهریه دانشگاه باید یکجا و در ابتداء پرداخت گردد؟

خبر. شما میتوانید شهریه خود را با توجه با تواافق با اداره خدمات دانشجویی دانشگاه قسط بندی کرده و ماهیانه پرداخت کنید

۲۱. آیا تحصیل در پرتغال رایگان است؟

دوره تحصیلات ابتدایی تا پایان دبیرستان در مدارس دولتی رایگان است. تمام دانشگاه های پرتغال برای شهروندان پرتغالی و غیر پرتغالی دارای هزینه است.



۲۲. آیا امکان دریافت فاند و بورسیه در پرتفال وجود دارد ؟
بله . مرکز ملی فاند پرتفال (FCT) سالانه پروژه های متفاوتی در زمینه های مختلف علمی تحقیقاتی معرفی می کند که بر اساس آن می توان از حمایت های مالی موجود بهره مند شد .

۲۳. دارنده اقامت دانشجویی چند ساعت در ماه اجازه کار دارد ؟
دانشجویان دوره لیسانس و فوق لیسانس میتوانند بصورت نیمه وقت (۲۲ ساعت در هفته) و دانشجویان دوره دکترا می توانند بصورت تمام وقت کار کنند . لازم به ذکر است که اداره مهاجرت پرتفال میباشد در جریان وضعیت کاری شکا قرار بگیرد . لازم است یک نسخه از قرارداد کاری برای اداره مهاجرت پرتفال ارسال گردد و مجوز مربوطه اخذ گردد .

۲۴. آیا همسر من که به واسطه من اقامت گرفته است می تواند کار کند ؟
بله . داشتن قرارداد کاری که به موجب آن هر عضوی از خانواده مالیات پرداخت کند و حق بیمه تامین اجتماعی را نیز پرداخت نماید منتج بخ اجازه کار توسط اداره مهاجرت پرتفال خواهد بود .

۲۵. آیا کسی که در حال تحصیل است می تواند عنوان اقامتی خود را از دانشجویی به عناوین دیگر تغییر دهد ؟
بله . با توجه به نوع اقامت جدیدی که میخواهید تحت آن، عنوان اقامتی خود را تغییر دهید لازم است مدارک مربوطه را آماده کنید و از کanal مربوطه پیگیری کنید .



ویزای اقامت تمکن مالی



۱- ویزای D7 یا ویزای Type 1 با ویزای Passive Income چیست؟

ویزای D7 نوعی ویزای اقامتی برای کشور پرتغال است که منجر به اقامت موقت و سپس اقامت دائم و سر انجام کسب پاسپورت و ملیت پرتغالی من گردد.

این نوع اقامت برای افرادی مناسب است که دارای شرایط زیر باشند:

الف) کسانی که در ایران درآمد متداول و متناسب دارند. این درآمد می‌تواند ناشی از درآمدهای املاک، سرمایه‌گذاری‌های مالی همانند بورس یا سپرده‌های بانکی و درآمدهای ناشی از مالکیت‌های معنوی باشد.

ب) کسانی که بازنیشست شده‌اند و درآمد بازنیشستگی متداول و متناسب دارند.

۲- درآمد متناسب برای کسب ویزای D7 چقدر است؟

بر اساس آخرین اطلاعات اداره مهاجرت پرتغال میزان درآمد برای کسب D7 به شرح زیر می‌باشد:

۱- متقاضی اصلی: سالانه €7800

۲- نفر دوم(همس): سالانه €3900

۳- نفرات بعدی هر نفر سالانه €2400

۳- چگونه برای دریافت ویزای D7 اقدام کنیم؟

برای دریافت ویزای D7 می‌بایست ابتدا مدارک لازم را آماده و پس اخذ وقت از نمایندگی سفارت پرتغال (VFS Global) کل مدارک را تحويل نمایندگی من شود. مدارک پس از بررسی اولیه به سفارت ارسال می‌گردد و سفارت اصولاً حد اکثر طرف ۹۰ روز پاسخ مثبت یا منفی خود را در این خصوص اعلام می‌کند. البته در برخی شرایط ممکن است این دوره حتی بیشتر از نود روز هم طول بکشد. لازم به ذکر است که سفارت پرتغال در ایران اختیار تام دارد که درخواست را پذیرفته یا رد کند.

لازم به ذکر است که در این روند ابتدا برای متقاضی اصلی درخواست ویزای D7 می‌شود و پس از دریافت اقامت، اقدام لازم برای دریافت اقامت سایر اعضای خانواده در پرتغال صورت می‌گیرد.

سومین کشور امن دنیا
Global Peace Index 2019

بهترین مقصد گردشگری جهان در
سال‌های
2017 2018 2019



* پانزدهمین کشور دنیا از نظر زیرساخت‌ها

* حداقل 78٪ دانش آموزان و دانشجویان دو یا سه زبان خارجی را یاد می‌گیرند و حداقل 61٪ جمعیت پرتغال به یک زبان خارجی صحبت می‌کنند

۴- چه مدارکی برای دریافت ویزای D7 لازم است؟

- ۱- اصل پاسپورت با اعتبار حداقل شش ماه بعد از برنامه‌ی سفر آینده به انضمام کپی از تمام صفحات.
- ۲- پاسپورت های قدیمی در صورت موجود بودن
- ۳- کپی از ویزاهاي قبلی ش امل ویزای کشورهای آمریکا، کانادا، شنگن، استرالیا و ژاپن.
- ۴- دو قطعه عکس رنگی با زمینه‌ی سفید در ابعاد عکس پاسپورت.
- ۵- کپی رزرواسیون پرواز رفت و برگشت به پرتغال.
- ۶- ترجمه رسمی گواهی عدم سوپیشینه با تاییدات.
- ۷- ترجمه رسمی شناسنامه با تاییدات.
- ۸- ترجمه رسمی سند ازدواج با تاییدات.
- ۹- بیمه‌ی مسافرتی شش ماهه.
- ۱۰- پرینت ریز حساب بانکی در شش ماه گذشته به زبان انگلیسی.
- ۱۱- نامه تمکن مالی از بانک به زبان انگلیسی.
- ۱۲- مدارک دال بر درآمد متداوم شامل:
 - (الف) ترجمه رسمی گواهی سهام به نام خود یا همسر با تاییدات.
 - (ب) ترجمه رسمی اجاره نامه محضری املاک اجاره داده شده (با تاییدات) شامل آپارتمان، مغازه، دفتر، کارخانه و ... به نام خود یا همسر.
 - (پ) ترجمه رسمی سپرده‌های بانکی به نام خود یا همسر با تاییدات.
- * برای متقاضیانی که بازنیسته شده‌اند، ترجمه رسمی گواهی بازنیستگی و فیش حقوقی سه ماه گذشته با تاییدات.
- ۱۳- ترجمه رسمی فیش حقوقی سه ماه گذشته با تاییدات.
- ۱۴- ترجمه رسمی آگهی تاسیس شرکت یا آخرین تغییرات شرکت که نام شما هم در آن باشد با تاییدات.
- ۱۵- ترجمه رسمی لیست بیمه و سوابق شرکت با تاییدات.
- ۱۶- ترجمه رسمی گواهی پرداخت مالیات (حقیقی و حقوقی) با تاییدات.
- ۱۷- ترجمه رسمی گواهی عدم بدھی شخص به اداره مالیات با تاییدات
- ۱۸- ترجمه رسمی اسناد ملکی به نام خود یا همسر با تاییدات. یک یا دو فقره
- ۱۹- دریافت کد مالیاتی NIF که توسط وکلای ما در پرتغال انجام می‌گردد
- ۲۰- افتتاح حساب بانکی در پرتغال که توسط وکلای ما در پرتغال انجام می‌گردد
- ۲۱- گواهی اجاره/خرید محل اقامت در پرتغال که توسط وکلای ما در پرتغال انجام می‌گردد
- ۲۲- گواهی سپرده بانکی با مبلغ €15,000 در حساب بانکی پرتغال برای خانواده ۳ نفره
- ۲۳- کد درمان از وزارت بهداشت پرتغال که توسط وکلای ما در پرتغال انجام می‌گردد
- ۲۴- تکمیل فرم تقاضای ویزای D7 که توسط همکاران ما در ایران انجام می‌گردد
- ۲۵- تکمیل فرم درخواست اقامت از اداره مهاجرت پرتغال که توسط وکلای ما انجام می‌گردد



هزینه های زندگی در پرتغال

میانگین اجاره

اجاره محل اقامت بستگی به منطقه دارد ولی بطور معمول میانگین هزینه ها به شکل زیر است
آپارتمان: ۴۰۰ تا ۸۰۰ یورو در ماه
این مبالغ ممکن است شامل هزینه های آب، برق و اینترنت نباشد که در اینصورت تقریباً ۱۵۰ به مبالغ فوق اضافه میگردد

غذا

هزینه های ماهیانه معمول: ۲۵۰ تا ۳۰۰ یورو
rstوران های قیمت مناسب: ۵ تا ۸ یورو
یک فنجان قهوه: ۷۰ سنت
نان: از ۲۰ سنت تا ۲ یورو
یک پاکت شیر یک لیتری: ۵۰ سنت
آبجو: ۱ تا ۳ یورو
شراب: از ۲ یورو

سایر هزینه ها

بنزین: لیتری ۱/۲ تا ۱/۵ یورو که بستگی به فصل و شرکت مربوطه دارد
کارت ماهیانه حمل و نقل عمومی: ۱۹ تا ۵۰ یورو
بلیت اتوبوس: ۸۰ سنت تا ۱/۵ یورو
بلیت تراموا: ۱/۵ تا ۳ یورو
بلیت مترو: ۹۰ سنت تا ۱/۵ یورو
بلیت قطار از لیسبون تا پورتو یا از لیسبون تا الگارو ۲۴ تا ۳۵ یورو
موزه های فرهنگی: ۱/۵ تا ۱۵ یورو
سینما: ۷ یورو
تاتر: ۱۰ تا ۳۰ یورو
کنسرت، اپرا: ۱۰ تا ۷۵ یورو



۵- پس از ارائه مدارک به سفارت پرتغال چه اتفاقی می افتد؟

سفارت بعد از بررسی مدارک ارائه شده اختیار تام دارد که درخواست شما را پذیرفته باشد، سفارت صورتی درخواست شما پذیرفته شود، سفارت تمیز ویزای D7 را روی پاسپورت شما زده و به شما تحويل می دهد.

۶- اعتبار ویزای D7 چقدر است؟

ویزای D7 چهار ماه اعتبار دارد و دارنده ای آن فقط حق دو بار ورود و خروج به/از پرتغال را دارد. با داشتن این ویزا متقاضی می باشد ظرف مدت اعتبار آن وارد پرتغال شده و نسبت به دریافت اقامت موقت دو ساله ای خود اقدام نماید.

۷- مراحل دریافت اقامت چگونه است؟

پس از صدور ویزای D7 اقدام لازم برای دریافت وقت مصاحبه و تحويل مدارک در اداره مهاجرت پرتغال برای متقاضی اخذ میگردد و متقاضی با تکمیل مدارک لازم در موعد مقرر در پرتغال حاضر شده و مدارک لازم تحويل اداره مهاجرت میگردد، اصولاً کارت اقامت بعد از یک ماه صادر و تحويل متقاضی میگردد.

۸- چه مدارکی برای دریافت کارت اقامت نیاز است؟

- ۱- ویزای اقامتی D7 در پاسپورت.
- ۲- نامه تمکن مالی از بانک پرتغال (حداقل €15,000 برای خانواده سه نفره).
- ۳- قرارداد اجاره خانه یا خرید ملک در پرتغال.
- ۴- ترجمه رسمی گواهی عدم سوپیشینه از ایران با تاییدات و مهر سفارت.
- ۵- ارائه کد مالیاتی NIF.
- ۶- بیمه مسافرتی به مدت شش ماه

۹- در مجموع، این پروژه چه هزینه هایی دارد؟

- ۱- هزینه های مربوط به ترجمه، تاییدات دادگستری، وزارت امور خارجه و سفارت بر اساس تعرفه های مربوطه.
- ۲- هزینه های مربوط به درخواست ویزای D7 از VFS معادل €145.
- ۳- هزینه صدور کارت اقامت در پرتغال:
 - بین €50 تا €250 برای هر نفر و بر اساس تعرفه های دولتی پرتغال.
- ۴- هزینه خدمات اخذ ویزای D7 و کارت اقامت شامل:
 - ۱- مشاوره در تهیه و تکمیل مدارک.
 - ۲- دریافت وقت مصاحبه و تحويل مدارک از سفارت پرتغال برای شما.
 - ۳- ارائه خدمات رزرواسیون پرواز، هتل و ترانسفر های فرودگاهی برای ورود به پرتغال.
 - ۴- اخذ کد مالیاتی (NIF) در پرتغال.
 - ۵- اخذ کد درمان از وزارت بهداشت در پرتغال.
 - ۶- تنظیم قرارداد اجاره در پرتغال.
 - ۷- افتتاح حساب بانکی در یکی از معتبرترین بانک های پرتغال.
 - ۸- دریافت وقت مصاحبه از اداره مهاجرت پرتغال برای تحويل مدارک.
 - ۹- دریافت کارت اقامت و ارسال آن به مقاضی.
 - ۱۰- همراهی در تمام مراحل فوق.



سوالات متداول

۱- خانواده من چگونه می‌توانند اقامت بگیرند؟

بعد از دریافت کارت اقامت خود و تکمیل مدارک مربوط به خانواده، وقت مصاحبه دیگری از اداره مهاجرت اخذ می‌گردد و شما می‌توانید با ارائه ای مدارک لازم نسبت به صدور کارت اقامت خانواده خود اقدام نمایید.

۲- مدارک لازم برای دریافت اقامت خانواده چه مدارکی هستند؟
کل مدارک مندرج در بند ۸ به انضمام ترجمه رسمی سند ازدواج و شناسنامه همسر و فرزندان با تاییدات و مهر سفارت.

۳- چقدر طول می‌کشد تا کارت اقامت خانواده صادر شود؟
تقریباً بعد از سه تا چهار هفته نامه‌ای از اداره مهاجرت پرتفال دریافت می‌گردد مبنی بر اینکه با درخواست شما موافقت شده است؛ سپس با در دست داشتن نامه مربوطه به سفارت پرتفال در ایران مراجعه نموده و پس از چند روز کارت اقامت کل اعضای خانواده صادر و تحويل شما می‌گردد.

۴- شرایط سنی برای فرزندان چگونه است؟
در این نوع اقامت، حداقل سن فرزندان در هنگام درخواست اقامت برای ایشان نباید بالاتر از ۱۸ سال باشد.

۵- این پروسه چقدر طول می‌کشد؟ ۶ تا ۸ ماه.

۶- آیا فرزندان می‌توانند در پرتفال ادامه تحصیل بدهند؟
بله، تمام اعضای خانواده در قالب این نوع اقامت از تمام حقوق شهروندی پرتفال برخوردار هستند. (مراجعه به صفحه ۲)

۷- آیا با این نوع اقامت می‌توان نسبت به خرید ملک اقدام کرد؟
بله؛ با این نوع اقامت، هرگونه خرید یا فروش ملک، اتومبیل، سهام و ... امکان پذیر است.

۸- آیا در قالب این اقامت می‌توان فعالیت اقتصادی انجام داد؟
بله، انجام هرگونه فعالیت اقتصادی اعم از حقيقی یا حقوقی در قالب این اقامت امکان پذیر است.



۹- حداقل زمان لازم برای حضور در پرتفال در قالب این اقامت چه مدت است؟
طبق قوانین اداره مهاجرت پرتفال فرد دارای این نوع اقامت من باشست حداقل شش ماه متوالی در سال در پرتفال حضور داشته باشد(یا هشت ماه غیر متوالی در سال)

۱۰- با داشتن اقامت پرتفال به چه کشورهایی می‌توان بدون ویزا سفر کرد؟
با داشتن این نوع اقامت می‌توان به تمام کشورهای عضو اتحادیه شنگن بدون ویزا سفر کرد.
(مراجعه به صفحه دو)

۱۱- آیا با دریافت این اقامت می‌توان از معافیت‌های مالیاتی نیز برخوردار گردید؟
خیر، با توجه به عدم وجود هرگونه پروتکل های مالیاتی بین ایران و پرتفال، هیچ گونه معافیت مالیاتی وجود ندارد.

۱۲- آیا می‌توانم از سیستم درمانی و بهداشت پرتفال بهره مند شوم؟
بله، همان طور که در شرح خدمات ذکر شده است یکی از خدمات ما دریافت کد درمان برای شما و اعضای خانواده است که طبق آن می‌توانید از تمام مزایای دولتی درمانی پرتفال بهره مند گردید.

۱۳- آیا با اقامت پرتفال می‌توان پاسپورت پرتفالی دریافت کرد؟
بله، کافیست این اقامت را ۵ سال در پرتفال ادامه دهید. بعد از سال پنجم، اقامت دائم دریافت می‌کنید و در سال ششم می‌توانید با گذراندن دوره زبان پرتفالی سطح B نسبت به دریافت پاسپورت پرتفالی اقدام کنید.

۱۴- کارت اقامت من چه مدت اعتبار دارد؟
کارت اقامت شما در ابتدا ۲ سال اعتبار دارد و در نوبت بعدی، برای ۳ سال تمدید می‌گردد و بعد از آن کارت اقامت دائم صادر می‌گردد.

۱۵- آیا می‌توان با داشتن اقامت D7 نسبت به تغییر آن به گلدن ویزا اقدام کرد ؟
بله، در صورتیکه تمایل داشته باشید می‌توانید با سرمایه گذاری بر طبق قوانین پرتفال برای اخذ اقامت طلایی اقدام کنید و نوع اقامت خود را تغییر دهید.

۱۶- آیا می‌توان در مدت اعتبار اقامت D7 ، کمتر از ۶ ماه در پرتفال حضور داشت ؟
بله . در صورتی که ضرورت ایجاد می‌کند که برای مداوا ، انجام برخی امور کاری حرفة ای و یا غیره بیش از ۶ ماه خارج از پرتفال باشید ، می‌باشی قبیل از خروج، بهاداره مهاجرت پرتفال اطلاع رسانی کامل بنمایید و تاییدیه آنها را داشته باشید .



- ۱۷- ملک تعیین نرخ ارز برای تبدیل درآمد ریالی به یورو چیست ؟
 بازار آزاد . با توجه به اینکه بررسی های اصلی و میدانی ویزای اقامت D7 از طریق سفارت پرتغال در ایران انجام میگردد و با در نظر گرفتن اطلاعات کامل سفارت مبنی بر قیمت نرخ ارز ، مرجع تعیین کننده در قیمت ارز ، نرخ ارز در بازار ارز است.
۱۸. آیا داشتن سهام در شرکت و دریافت سود آن بصورت سالانه بعنوان درآمد متداوم منظور و محاسبه می گردد ؟
 بله ، در صورتی که گزارشات سالانه شرکت مبنی بر سود و زیان شرکت بصورت کامل و شفاف به تاییده رسیده باشد و دفاتر قانونی ثبت گردید باشد و اینکه مدارک مربوطه قابلیت صدور ، ترجمه و اخذ تاییدات دادگستری ، وزارت امور خارجه و سفارت را داشته باشند.
- ۱۹- سپرده گذاری در حساب بانکی من در پرتغال در چه زمانی باید انجام گردد ؟
 بهترین حالت این است که به محض افتتاح حساب ، کل مبلغ مورد نیازدر حساب سپرده گذاری گردد (برای خانواده سه نفره ، پانزده هزار یورو) . در غیر اینصورت می توانند این مبلغ را بطور مرتب و متوالی به حساب خود واریز نمایند . در هر صورت این مبلغ میباشد قبل از ورود مدارک شما به سفارت پرتغال در ایران ، در حساب شما در پرتغال وجود داشته باشد تا بتوانید آن را به سفارت بعنوان یکی از مدارک اصلی ارایه نمایید .
- ۲۰- آیا داشتن ملک در خارج از کشور و دریافت اجاره از آن بعنوان یک درآمد محاسبه میگردد ؟
 بله . فرقی ندارد که درآمد شما در داخل کدام کشور باشد . مادامکه بتوانید ثابت کنید چنین درآمدی دارید و ورود آن به حساب خود را نمایش دهید ، درآمد حاصله بعنوان درآمد مورد نیاز برای این نوع ویزای اقامتی محسوب می شود .
- ۲۱- آیا بعد از دریافت کارت اقامت باز هم نیاز است ثابت کنیم درآمدهای متداوم کمکان وجود دارند ؟
 خیر . از آنجا که بعد از دریافت کارت اقامت ، ملک تمدید آن ، داشتن حداقل مبلغ مورد نیاز در حساب بانکی شما در پرتغال است ، لذا ثابت کردن درآمدهای ناشی از اجاره املاک و ... در ایران یا سایر کشورها ، مورد نیاز نیست .

